

## **Проект постановления администрации города Благовещенска**

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 28:01:010130:254, расположенного в квартале 130 города Благовещенска

Рассмотрев заявление Филонова Дмитрия Александровича (вх. 71763 от 21.08.2025), в соответствии со статьёй 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска, утверждёнными постановлением администрации города Благовещенска от 30.01.2025 № 479, на основании рекомендаций комиссии по Правилам о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства объекта капитального строительства, подготовленных на основании заключения о результатах публичных слушаний,

### **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить для земельного участка с кадастровым номером 28:01:010130:254 площадью 20773 кв.м, с видом разрешённого использования – «производственная база», находящегося в собственности Филонова Д.А., расположенного в территориальной коммунально-складской зоне (П-2), в квартале 130 города Благовещенска (согласно прилагаемой схеме), разрешение на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства объекта капитального строительства (склад) в части минимальных отступов от границ земельного участка до стен здания – уменьшение с 3,0 м до 1,0 м с северо-западной стороны.

Основание принятого решения: \_\_\_\_\_

2. Установить срок действия настоящего постановления – 2 года, в течение которого правообладателю земельного участка необходимо в установленном порядке обратиться в администрацию города Благовещенска за разрешением на строительство объекта капитального строительства.